



Turismo

Vol. 9, n° 15



Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2025

Informes técnicos. Vol. 9, nº 200

ISSN 2545-6636

Turismo. Vol. 9, nº 15

Encuesta de ocupación hotelera

Junio de 2025

ISSN 2545-6776

Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC)

Dirección: Marco Lavagna

Dirección Técnica: Pedro Ignacio Lines

Dirección General de Difusión y Comunicación: María Silvina Viazzi

Coordinación de Producción Gráfica y Editorial: Marcelo Costanzo

Este informe técnico fue producido por los equipos de trabajo de:

Dirección Nacional de Estadísticas del Sector Externo y

Cuentas Internacionales

Cristian Martín Poveda

Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos

Flavia Paola Cervigni



Queda hecho el depósito que fija la Ley 11.723

Esta publicación utiliza una licencia Creative Commons.

Se permite su reproducción con atribución de la fuente.

Buenos Aires, agosto de 2025

Signos convencionales:

- * Dato provisorio
- ° Dato estimado por extrapolación, proyección
- i Dato estimado por imputación
- u Dato de calidad inferior al estándar
- Cero absoluto
- . Dato no registrado
- ... Dato no disponible a la fecha de presentación de los resultados
- /// Dato que no corresponde presentar
- s Dato confidencial por aplicación de las reglas del secreto estadístico

Publicaciones del INDEC

Las publicaciones editadas por el Instituto Nacional de Estadística y Censos pueden ser consultadas en www.indec.gob.ar y en el Centro Estadístico de Servicios, ubicado en Av. Presidente Julio A. Roca 609 C1067ABB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina. El horario de atención al público es de 9:30 a 16:00.

También pueden solicitarse al teléfono (54-11) 5031-4632

Correo electrónico: ces@indec.gob.ar

Sitio web: www.indec.gob.ar

X: [@INDECArentina](https://twitter.com/INDECArentina)

Facebook: [/INDECArentina](https://www.facebook.com/INDECArentina)

Instagram: [@indecargentina](https://www.instagram.com/indecargentina)

Spotify: [/INDECArentina](https://open.spotify.com/playlist/INDECArentina)

Calendario anual anticipado de informes:

www.indec.gob.ar/indec/web/Calendario-Fecha-0



INDECArentina

Índice

Pág.

Resumen ejecutivo	3
Encuesta de ocupación hotelera	4
Gráfico 1. Pernotaciones, por condición de residencia. Total del país. Junio 2019-junio 2025	4
Cuadro 1. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Junio de 2025	5
Gráfico 2. Pernotaciones y estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2025.....	6
Gráfico 3. Pernotaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Junio de 2025.....	6
Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2025.....	7
Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2025	8
Serie desestacionalizadas y tendencia-ciclo	8
Cuadro 2. Pernotaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2024-junio 2025	8
Gráfico 6. Pernotaciones totales. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2019-junio 2025	9
Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2024-junio 2025	9
Gráfico 7. Pernotaciones de viajeros residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2019-junio 2025	10
Cuadro 4. Pernotaciones de viajeros no residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2024-junio 2025.....	10
Gráfico 8. Pernotaciones de viajeros no residentes. Serie original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2019-junio 2025	11
Anexo estadístico	12
Cuadro 5. Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-junio 2025.....	12
Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-junio 2025.....	13
Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2025	13
Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2025	14
Cuadro 9. Pernotaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Junio de 2025	14
Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2025	15
Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2025	15
Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2025	15
Cuadro 13. Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Junio de 2025	16
Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Junio de 2025.....	17
Notas técnicas y definiciones utilizadas.....	18



Encuesta de ocupación hotelera

Resumen ejecutivo. Junio de 2025



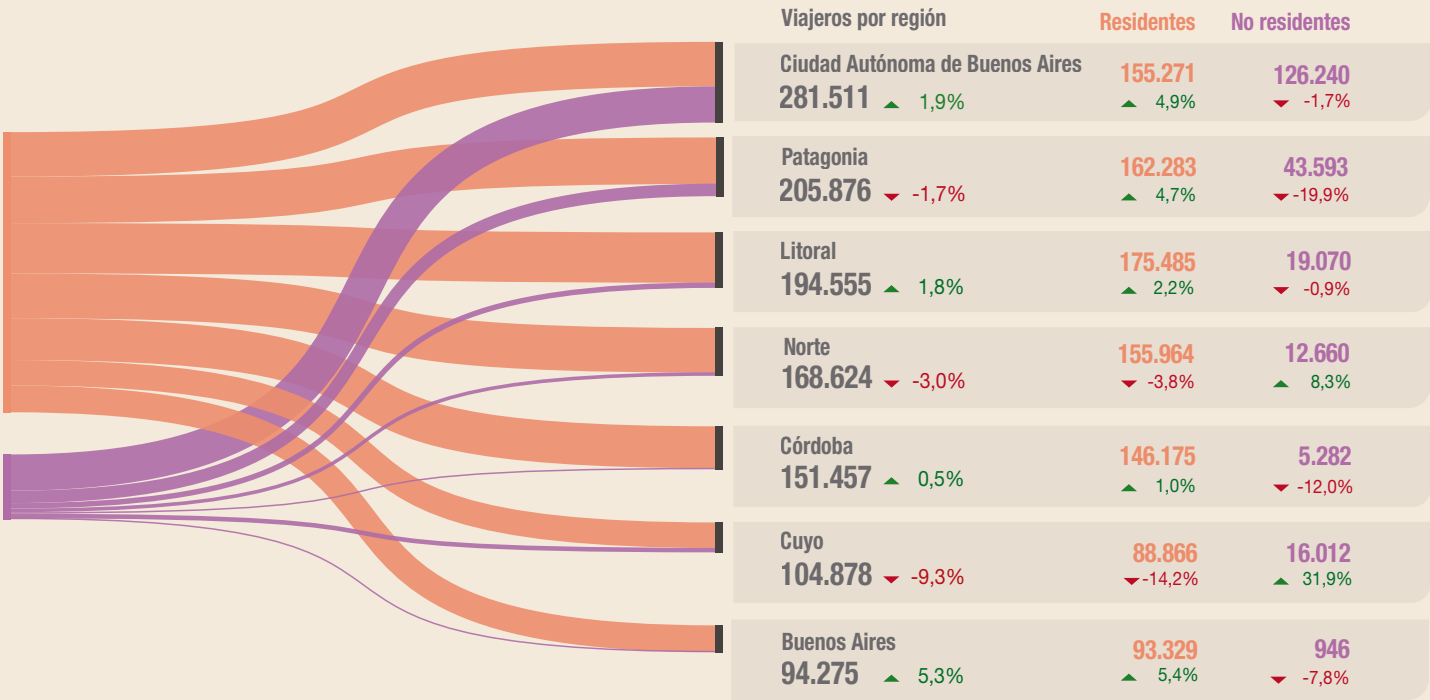
Total de viajeros: 1.201.176 ▼ -0,4%

Residentes: 977.373 ▲ 0,4% No residentes: 223.803 ▼ -3,9%



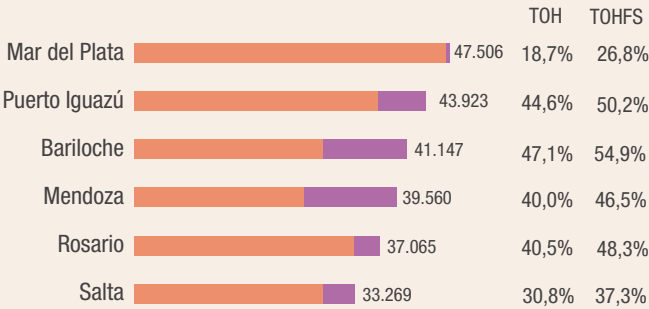
Residentes

No residentes

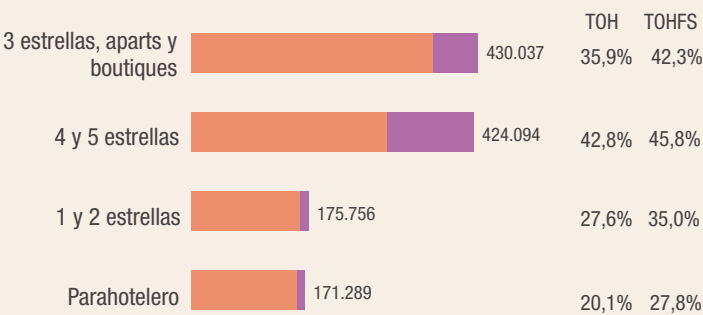


▲ ▼ Variación porcentual respecto a igual período del año anterior

Destinos turísticos más visitados



Viajeros hospedados y tasas de ocupación por categoría



■ Viajeros no residentes

■ Viajeros residentes

TOH: Tasa de ocupación de habitaciones

TOHFS: Tasa de ocupación de habitaciones de fines de semana

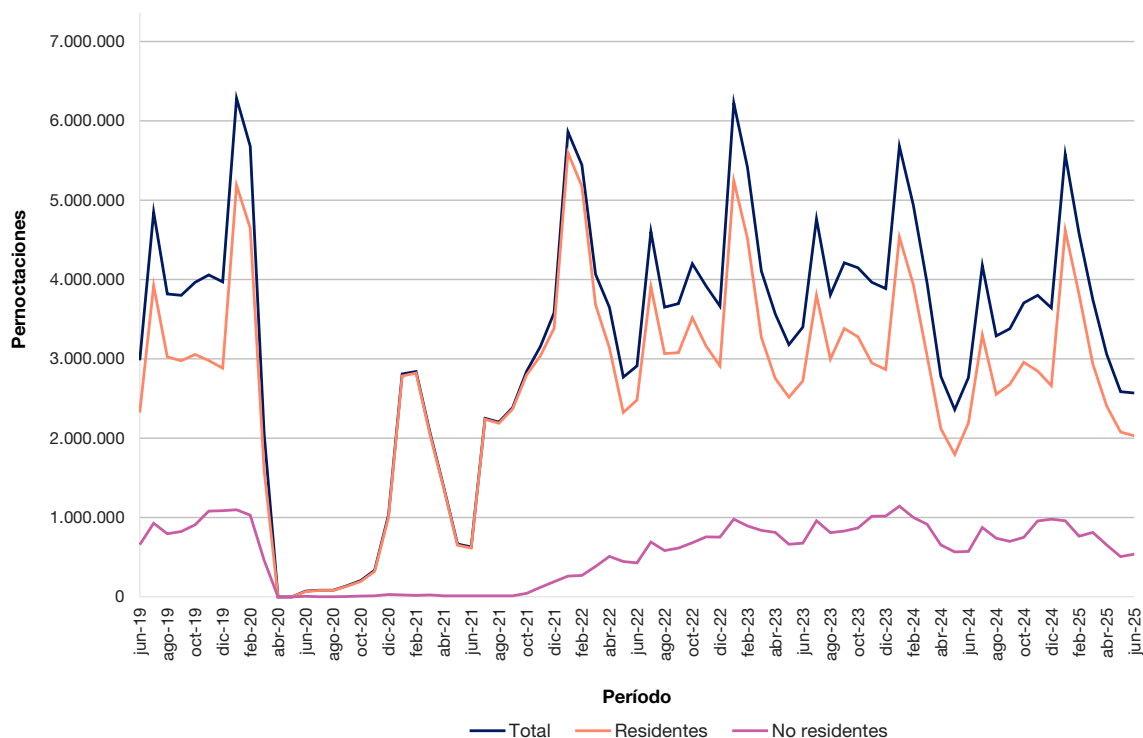
Encuesta de ocupación hotelera

Cifras estimadas de junio de 2025

En el presente informe se muestran los datos para el total del país, 7 regiones¹ y 51 destinos turísticos², según la categoría del establecimiento.

En junio de 2025, se estimaron 2,6 millones de pernoctaciones en establecimientos hoteleros y parahoteleros. Esto implicó una disminución de 7,1% respecto al mismo mes del año anterior. Las pernoctaciones de viajeros residentes disminuyeron 7,4% y las de no residentes registraron una baja de 5,8% (cuadro 1).

Gráfico 1. Pernoctaciones, por condición de residencia. Total del país. Junio 2019-junio 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

¹ Ver composición de regiones en "Notas técnicas y definiciones utilizadas".

² Ver cuadros 13 y 14.

Nota: los totales por suma de todos los cuadros y gráficos pueden no coincidir por redondeo en las cifras parciales.

Según las regiones turísticas, CABA concentró el mayor porcentaje de pernoctaciones en el mes, con 23,7%; seguida por Patagonia, con 21,1%.

Las pernoctaciones de los viajeros residentes se distribuyeron principalmente entre las regiones Patagonia, que concentró el 20,1%; y Litoral, con el 16,1%.

La región CABA fue la preferida por los viajeros no residentes: concentró el 53,8% del total de pernoctaciones. Fue seguida por Patagonia, con el 24,8%.

El total de viajeros hospedados fue 1,2 millones y tuvo una variación negativa de 0,4% respecto al mismo mes del año anterior. La cantidad de viajeros residentes subió 0,4% y la de no residentes disminuyó 3,9%. El 81,4% de los viajeros hospedados fueron residentes (cuadro 1).

Las regiones turísticas que hospedaron el mayor número de viajeros fueron CABA, con 281.511 personas hospedadas, y Patagonia, con 205.876 (cuadro 1). Los destinos turísticos más visitados fueron: Mar del Plata (Buenos Aires), con 47.506; Puerto Iguazú (Litoral), con 43.923; San Carlos de Bariloche (Patagonia), con 41.147; ciudad de Mendoza (Cuyo), con 39.560; Rosario (Litoral), con 37.065; y ciudad de Salta (Norte), con 33.269 (cuadro 13).

Cuadro 1. Pernoctaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según regiones turísticas. Junio de 2025

Regiones turísticas	Pernoctaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%	Viajeros	%	Viajeros	%	Viajeros	%
Total	2.569.998	-7,1	2.030.585	-7,4	539.413	-5,8	1.201.176	-0,4	977.373	0,4	223.803	-3,9
Buenos Aires	214.037	-10,7	211.696	-10,7	2.341	-6,8	94.275	5,3	93.329	5,4	946	-7,8
CABA	610.117	-1,4	319.987	0,6	290.130	-3,6	281.511	1,9	155.271	4,9	126.240	-1,7
Córdoba	313.515	-9,2	302.124	-9,2	11.391	-11,5	151.457	0,5	146.175	1,0	5.282	-12,0
Cuyo	231.778	-10,8	192.618	-15,4	39.160	21,2	104.878	-9,3	88.866	-14,2	16.012	31,9
Litoral	365.065	0,0	326.308	-0,7	38.757	6,2	194.555	1,8	175.485	2,2	19.070	-0,9
Norte	293.940	-14,7	269.863	-16,2	24.077	6,9	168.624	-3,0	155.964	-3,8	12.660	8,3
Patagonia	541.546	-8,4	407.989	-4,3	133.557	-19,2	205.876	-1,7	162.283	4,7	43.593	-19,9

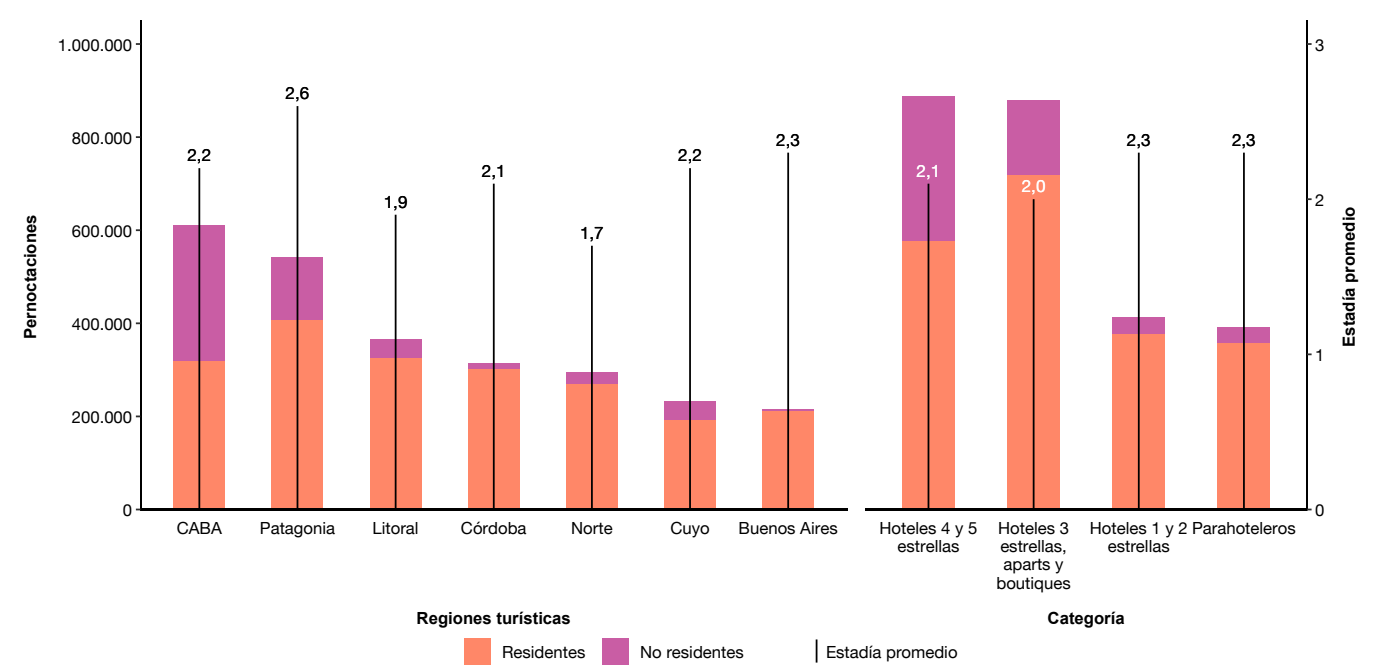
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El 34,5% de las pernoctaciones se realizaron en Hoteles 4 y 5 estrellas; el 34,2%, en Hoteles 3 estrellas, apart y boutiques; el 16,1%, en Hoteles 1 y 2 estrellas; y el 15,2%, en establecimientos Parahoteleros.

Las pernoctaciones de viajeros residentes se registraron principalmente en Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 35,4%; y en Hoteles 4 y 5 estrellas, con 28,4%; mientras que en las de viajeros no residentes se destacó la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 57,6%.

La estadía promedio de los viajeros fue 2,1 noches, 6,6% menos que el mismo mes del año anterior. Los Hoteles 1 y 2 estrellas y los establecimientos Parahoteleros tuvieron la mayor estadía promedio, ambos con 2,3 noches. La región turística que presentó la mayor estadía promedio fue Patagonia, con 2,6 noches; seguida por Buenos Aires, con 2,3 noches (cuadro 8).

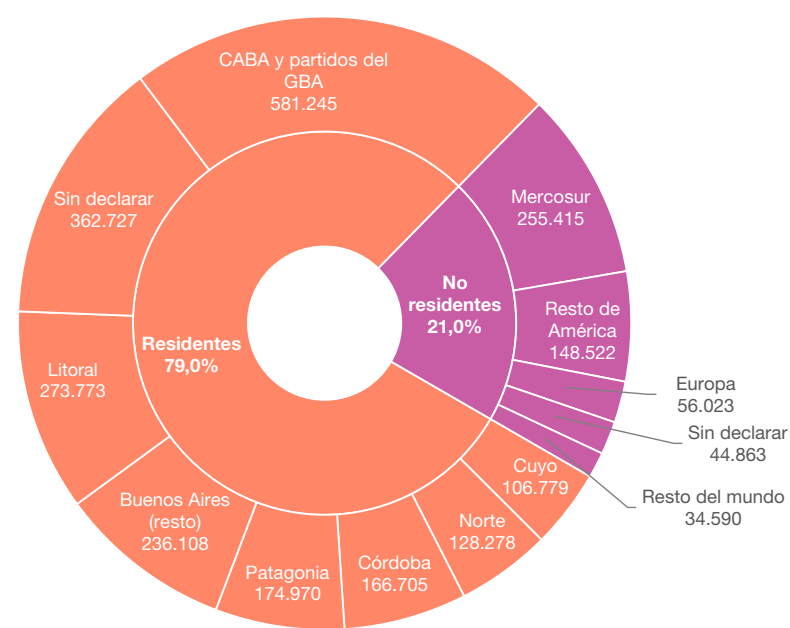
Gráfico 2. Pernotaciones y estadia promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

En junio, el 79,0% de las pernoctaciones en el país correspondieron a viajeros residentes, mientras que el 21,0% fueron de viajeros no residentes. Según la región de origen, el mayor número de pernoctaciones de viajeros residentes provino de quienes viajaron desde CABA y partidos del Gran Buenos Aires, con 28,6%. Para los no residentes, la mayor cantidad de pernoctaciones fue de viajeros provenientes de Mercosur, con 47,4%; seguidos por los de los países que componen el bloque “Resto de América”, con 27,5%; y los de Europa, con 10,4%.

Gráfico 3. Pernotaciones, por región de origen y condición de residencia de los viajeros. Junio de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

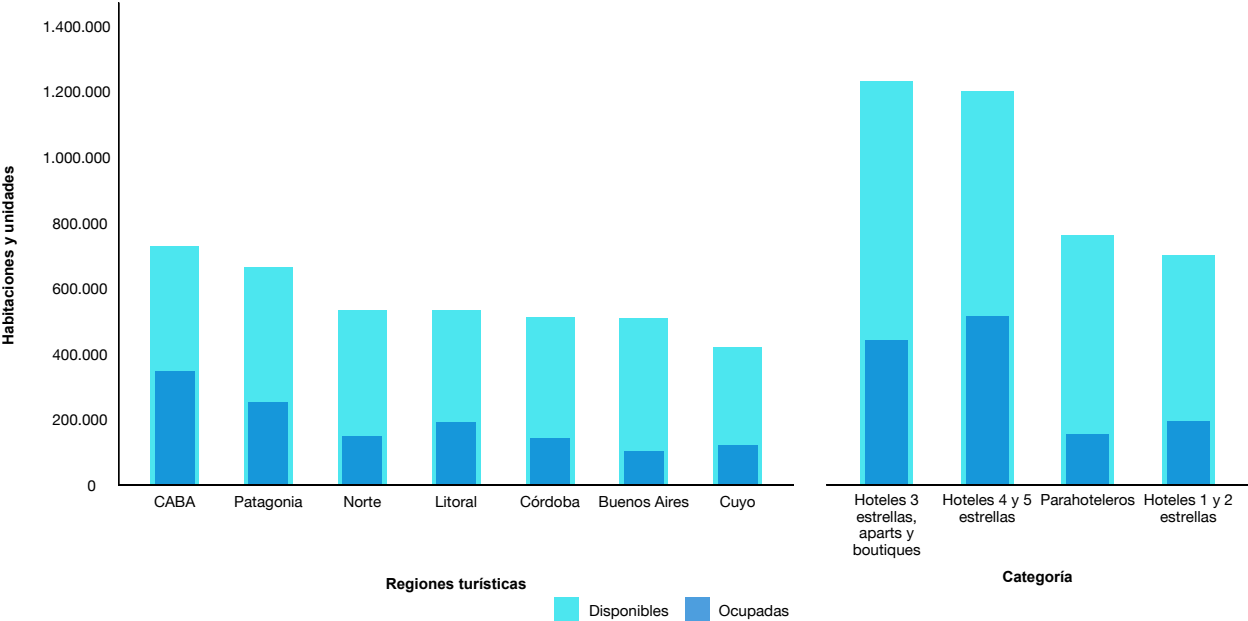
Las plazas disponibles a nivel nacional sumaron 10,3 millones, 1,2% más que en junio de 2024; mientras que las ocupadas totalizaron 2,6 millones y disminuyeron 7,1% interanual. La tasa de ocupación de plazas (TOP) fue 24,9% (cuadro 10).

A nivel nacional se registraron 3,9 millones de habitaciones y unidades disponibles, 0,7% más que en junio de 2024. Las habitaciones y unidades ocupadas sumaron 1,3 millones, 5,1% menos que en el mismo período de 2024. La tasa de ocupación de habitaciones (TOH) fue 33,4% (cuadro 10).

Los Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques registraron la mayor cantidad de habitaciones y unidades disponibles, 1,2 millones, de las cuales estuvieron ocupadas 0,4 millones. Los Hoteles 4 y 5 estrellas presentaron la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,5 millones (gráfico 4).

Las regiones turísticas con mayor disponibilidad de habitaciones y unidades fueron CABA y Patagonia, ambas con 0,7 millones. La región CABA presentó la mayor cantidad de habitaciones y unidades ocupadas, con 0,3 millones (gráfico 4).

Gráfico 4. Habitaciones y unidades disponibles y ocupadas, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2025

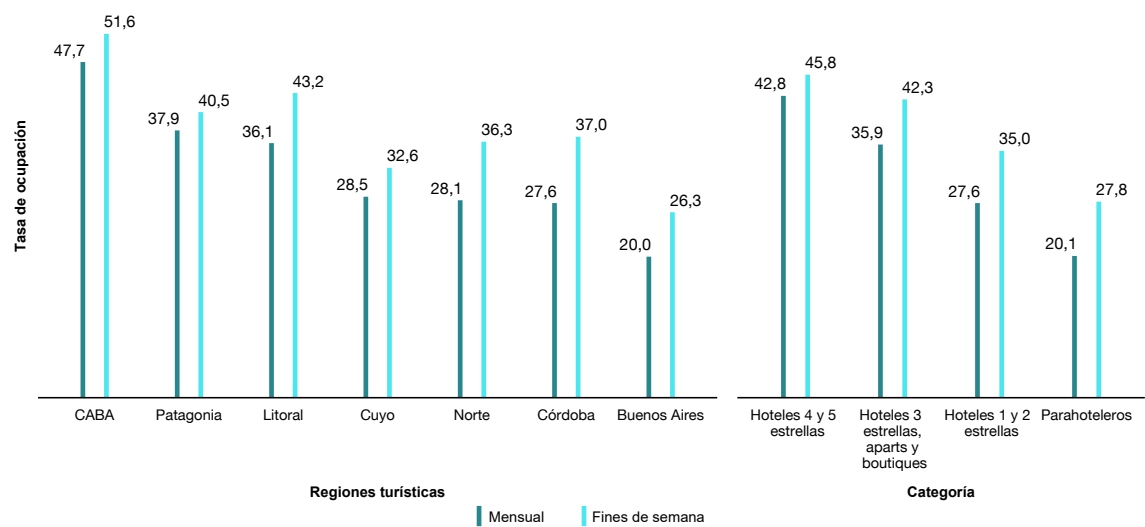


Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

El gráfico 5 muestra, para cada una de las regiones turísticas del país y para cada categoría, la TOH mensual y de fines de semana. La mayor TOH mensual se registró en la región CABA, con 47,7%; seguida por la región Patagonia, con 37,9% (cuadro 11). Las regiones turísticas con mayor tasa de ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron CABA, con 51,6%; y Litoral, con 43,2% (cuadro 12).

Según la categoría del alojamiento, la mayor TOH mensual correspondió a la categoría Hoteles 4 y 5 estrellas, con 42,8%; seguida por Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 35,9%. Las categorías con mayor ocupación de habitaciones durante los fines de semana fueron los Hoteles 4 y 5 estrellas, con 45,8%; seguidos por los Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques, con 42,3% (cuadro 10).

Gráfico 5. Tasa de ocupación de habitaciones mensual y de fines de semana, por regiones turísticas y categoría del establecimiento. Junio de 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Series desestacionalizadas y tendencia-ciclo

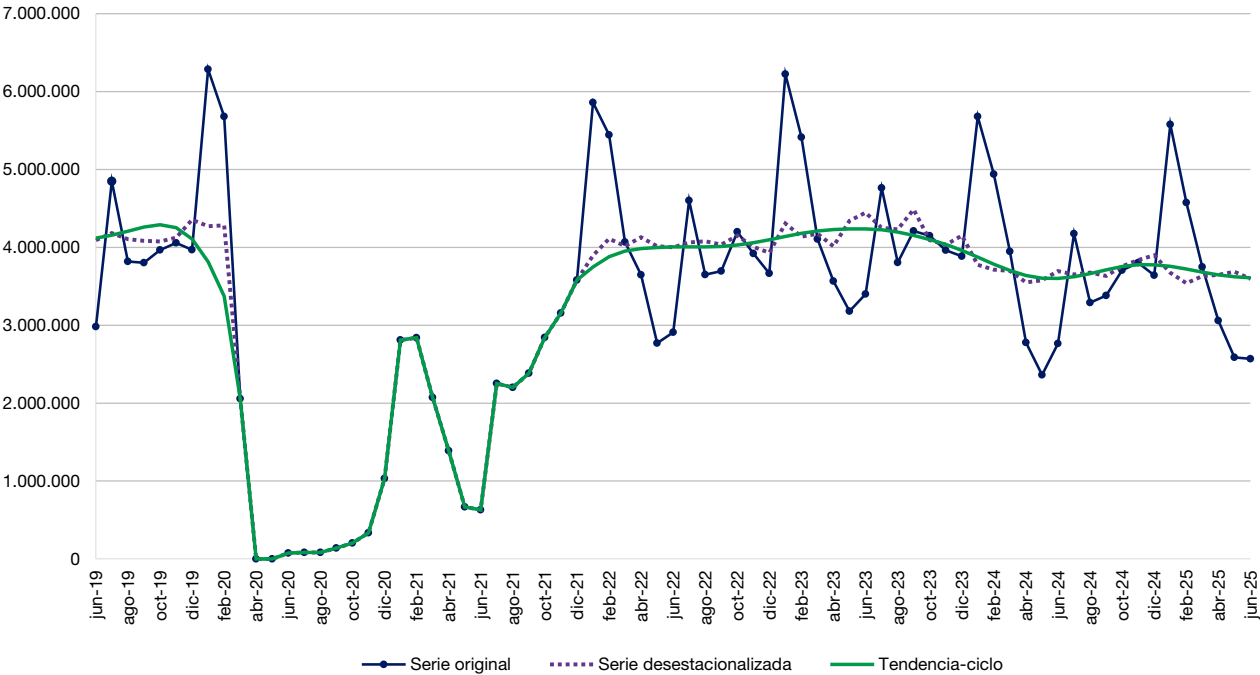
En junio de 2025, las pernoctaciones totales desestacionalizadas disminuyeron 2,5% con relación a mayo de 2025. Por su parte, la tendencia-ciclo bajó 0,4% con respecto al mes anterior.

Cuadro 2. Pernoctaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2024-junio 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Junio	2.765.031	3.695.403	3.600.420	-18,7	3,3	-0,1
	Julio	4.176.108	3.652.711	3.622.349	-12,3	-1,2	0,6
	Agosto	3.290.773	3.676.173	3.662.525	-13,5	0,6	1,1
	Septiembre	3.380.659	3.632.685	3.710.474	-19,7	-1,2	1,3
	Octubre	3.705.102	3.756.805	3.753.400	-10,7	3,4	1,2
	Noviembre	3.801.934	3.836.218	3.776.803	-4,1	2,1	0,6
	Diciembre	3.641.303	3.899.730	3.776.685	-6,3	1,7	-0,0
2025	Enero	5.577.513	3.674.843	3.756.033	-1,8	-5,8	-0,5
	Febrero	4.574.831	3.538.966	3.721.149	-7,4	-3,7	-0,9
	Marzo	3.749.584	3.629.335	3.681.214	-5,0	2,6	-1,1
	Abril	3.058.971	3.646.596	3.646.381	10,1	0,5	-0,9
	Mayo*	2.586.463	3.686.795	3.622.760	9,5	1,1	-0,6
	Junio*	2.569.998	3.594.660	3.609.583	-7,1	-2,5	-0,4

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 6. Pernotaciones totales. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2019-junio 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

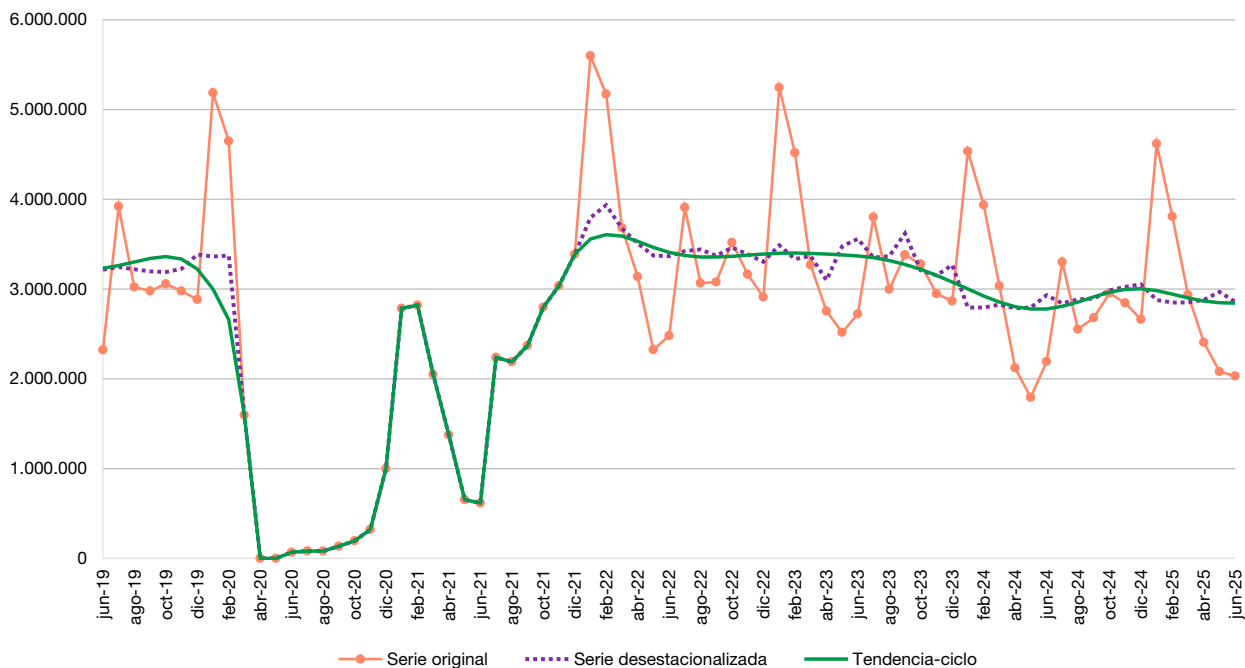
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros residentes de junio disminuyeron 3,8% respecto del mes anterior. Por su parte, la tendencia-ciclo bajó 0,2% con relación a mayo de 2025.

Cuadro 3. Pernotaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2024-junio 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual periodo del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Junio	2.192.300	2.930.526	2.778.398	-19,4	4,9	0,1
	Julio	3.301.526	2.842.014	2.807.164	-13,2	-3,0	1,0
	Agosto	2.552.438	2.885.218	2.855.507	-14,8	1,5	1,7
	Septiembre	2.679.560	2.894.805	2.912.956	-20,8	0,3	2,0
	Octubre	2.955.376	2.985.872	2.964.464	-9,8	3,1	1,8
	Noviembre	2.845.107	3.023.780	2.997.271	-3,5	1,3	1,1
	Diciembre	2.662.186	3.052.388	3.002.897	-7,1	0,9	0,2
2025	Enero	4.618.974	2.876.990	2.982.023	1,8	-5,7	-0,7
	Febrero	3.809.128	2.849.160	2.943.731	-3,3	-1,0	-1,3
	Marzo	2.935.337	2.850.083	2.902.062	-3,2	0,0	-1,4
	Abril	2.404.741	2.881.132	2.867.478	13,3	1,1	-1,2
	Mayo*	2.079.333	2.969.642	2.847.797	15,9	3,1	-0,7
	Junio*	2.030.585	2.856.687	2.842.441	-7,4	-3,8	-0,2

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 7. Pernoctaciones de viajeros residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2019-junio 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

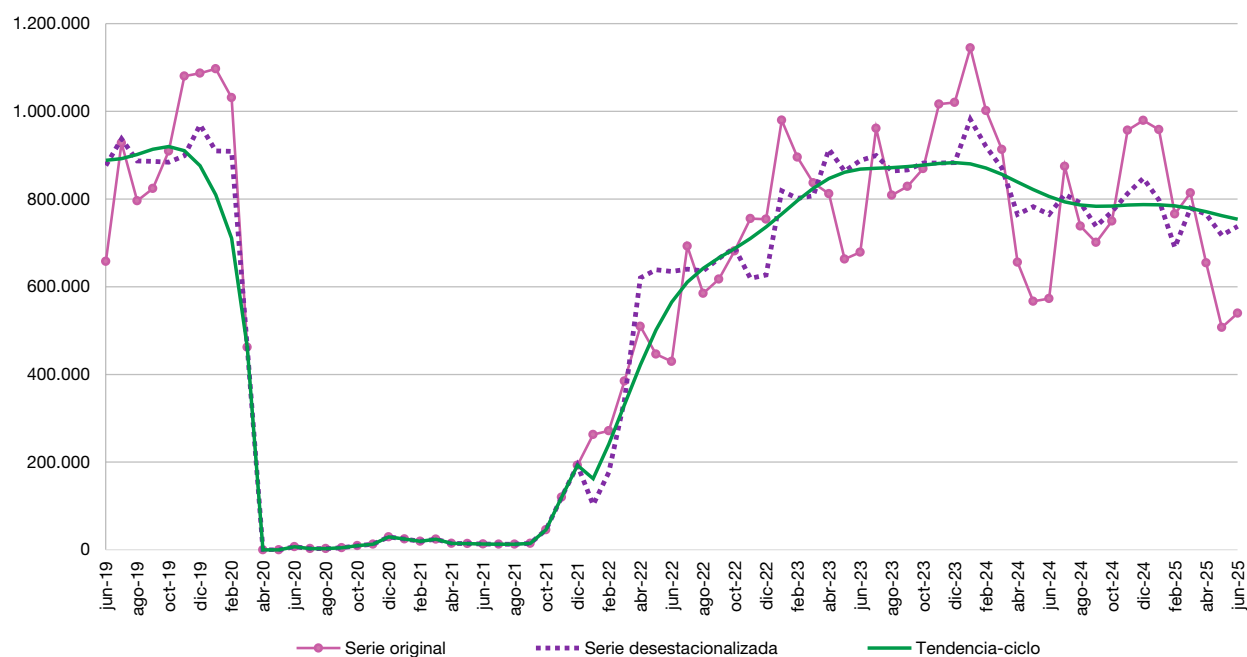
En términos desestacionalizados, las pernoctaciones de viajeros no residentes aumentó 2,9% en junio con respecto a mayo de 2025. Por otra parte, la tendencia-ciclo bajó 1,1% con respecto al mes anterior.

Cuadro 4. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2024-junio 2025

Período		Serie original	Serie desestacionalizada	Serie tendencia-ciclo	Variación serie original con respecto a igual período del año anterior	Variación desestacionalizada con respecto al mes anterior	Variación tendencia-ciclo con respecto al mes anterior
		Noches			%		
2024	Junio	572.731	764.877	805.751	-15,6	-2,3	-1,9
	Julio	874.582	810.697	793.583	-9,0	6,0	-1,5
	Agosto	738.335	790.955	786.190	-8,7	-2,4	-0,9
	Septiembre	701.099	737.879	783.373	-15,4	-6,7	-0,4
	Octubre	749.726	770.933	784.246	-13,7	4,5	0,1
	Noviembre	956.827	812.438	786.234	-5,9	5,4	0,3
	Diciembre	979.117	847.343	787.478	-4,0	4,3	0,2
2025	Enero	958.539	797.853	787.092	-16,3	-5,8	-0,0
	Febrero	765.703	689.807	784.268	-23,6	-13,5	-0,4
	Marzo	814.247	779.252	778.865	-10,9	13,0	-0,7
	Abril	654.230	765.464	771.084	-0,2	-1,8	-1,0
	Mayo*	507.130	717.153	762.221	-10,6	-6,3	-1,1
	Junio*	539.413	737.973	754.091	-5,8	2,9	-1,1

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Gráfico 8. Pernoctaciones de viajeros no residentes. Series original, desestacionalizada y tendencia-ciclo. Junio 2019-junio 2025



Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Anexo estadístico

Cuadro 5. Pernotaciones, por condición de residencia de los viajeros. Total del país. Enero 2024-junio 2025

Período	Pernotaciones			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			%		
Año 2024	44.465.704	34.611.008	9.854.696	-12,2	-14,1	-5,0
Enero-junio	22.469.825	17.614.815	4.855.010	-13,2	-16,2	-0,2
Enero	5.680.116	4.535.461	1.144.655	-8,7	-13,5	16,8
Febrero	4.939.392	3.937.718	1.001.674	-8,8	-12,8	11,9
Marzo	3.946.539	3.033.184	913.355	-3,9	-7,2	9,1
Abril	2.777.228	2.121.582	655.646	-22,1	-23,0	-19,3
Mayo	2.361.519	1.794.570	566.949	-25,7	-28,7	-14,5
Junio	2.765.031	2.192.300	572.731	-18,7	-19,4	-15,6
Julio	4.176.108	3.301.526	874.582	-12,3	-13,2	-9,0
Agosto	3.290.773	2.552.438	738.335	-13,5	-14,8	-8,7
Septiembre	3.380.659	2.679.560	701.099	-19,7	-20,8	-15,4
Octubre	3.705.102	2.955.376	749.726	-10,7	-9,8	-13,7
Noviembre	3.801.934	2.845.107	956.827	-4,1	-3,5	-5,9
Diciembre	3.641.303	2.662.186	979.117	-6,3	-7,1	-4,0
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-junio*	22.117.360	17.878.098	4.239.262	-1,6	1,5	-12,7
Enero	5.577.513	4.618.974	958.539	-1,8	1,8	-16,3
Febrero	4.574.831	3.809.128	765.703	-7,4	-3,3	-23,6
Marzo	3.749.584	2.935.337	814.247	-5,0	-3,2	-10,9
Abril	3.058.971	2.404.741	654.230	10,1	13,3	-0,2
Mayo*	2.586.463	2.079.333	507.130	9,5	15,9	-10,6
Junio*	2.569.998	2.030.585	539.413	-7,1	-7,4	-5,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 6. Viajeros hospedados, por condición de residencia. Total del país. Enero 2024-junio 2025

Período	Viajeros hospedados			Variación interanual		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Viajeros			%		
Año 2024	18.306.117	14.134.355	4.171.762	-10,9	-12,4	-5,3
Enero-junio	8.983.082	6.891.565	2.091.517	-13,0	-16,0	-1,4
Enero	1.974.373	1.482.828	491.545	-7,3	-13,3	16,9
Febrero	1.803.182	1.358.641	444.541	-8,2	-13,3	12,4
Marzo	1.628.678	1.224.165	404.513	-5,8	-9,9	9,4
Abril	1.262.290	980.909	281.381	-19,1	-18,8	-20,2
Mayo	1.108.000	871.390	236.610	-23,2	-24,2	-19,0
Junio	1.206.559	973.632	232.927	-19,7	-19,7	-20,0
Julio	1.661.508	1.341.532	319.976	-11,9	-11,9	-11,9
Agosto	1.388.182	1.097.696	290.486	-11,8	-12,0	-11,0
Septiembre	1.455.944	1.164.397	291.547	-15,1	-15,0	-15,4
Octubre	1.594.704	1.268.423	326.281	-7,4	-6,5	-10,7
Noviembre	1.692.982	1.264.323	428.659	-1,7	-0,5	-5,1
Diciembre	1.529.715	1.106.419	423.296	-3,6	-4,3	-1,6
Año 2025	///	///	///	///	///	///
Enero-junio*	9.164.079	7.255.597	1.908.482	2,0	5,3	-8,8
Enero	1.956.901	1.531.958	424.943	-0,9	3,3	-13,5
Febrero	1.766.875	1.403.042	363.833	-2,0	3,3	-18,2
Marzo	1.625.672	1.250.236	375.436	-0,2	2,1	-7,2
Abril	1.382.152	1.089.542	292.610	9,5	11,1	4,0
Mayo*	1.231.303	1.003.446	227.857	11,1	15,2	-3,7
Junio*	1.201.176	977.373	223.803	-0,4	0,4	-3,9

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 7. Pernotaciones y viajeros hospedados, por condición de residencia, según categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2025

Categoría	Pernotaciones*						Viajeros hospedados*					
	Total	Var. ia	Resi- dentes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia	Total	Var. ia	Residen- tes	Var. ia	No resi- dentes	Var. ia
Total	2.569.998	-7,1	2.030.585	-7,4	539.413	-5,8	1.201.176	-0,4	977.373	0,4	223.803	-3,9
Hotelero	2.179.604	-4,0	1.673.129	-4,0	506.475	-3,7	1.029.887	2,0	819.052	2,9	210.835	-1,5
1 y 2 estrellas	412.613	-13,7	377.019	-13,9	35.594	-10,9	175.756	-10,7	163.456	-9,5	12.300	-23,8
3 estrellas ⁽¹⁾	879.340	-2,5	719.273	-2,0	160.067	-4,7	430.037	7,1	362.263	8,0	67.774	2,7
4 y 5 estrellas	887.651	-0,2	576.837	1,0	310.814	-2,3	424.094	3,0	293.333	4,9	130.761	-0,9
Parahotelero	390.394	-21,3	357.456	-20,4	32.938	-29,5	171.289	-13,0	158.321	-11,0	12.968	-31,4

⁽¹⁾ Incluye aparts y boutiques.
Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 8. Estadía promedio, por regiones turísticas y categoría del establecimiento, según condición de residencia de los viajeros. Junio de 2025

Regiones turísticas y categoría del establecimiento	Estadía promedio*					
	Total	Var. ia	Residentes	Var. ia	No residentes	Var. ia
	Noches	%	Noches	%	Noches	%
Total	2,1	-6,6	2,1	-7,7	2,4	-2,0
Regiones turísticas						
Buenos Aires	2,3	-15,1	2,3	-15,3	2,5	1,1
CABA	2,2	-3,2	2,1	-4,1	2,3	-1,9
Córdoba	2,1	-9,7	2,1	-10,0	2,2	0,6
Cuyo	2,2	-1,7	2,2	-1,5	2,4	-8,1
Litoral	1,9	-1,9	1,9	-2,8	2,0	7,2
Norte	1,7	-12,1	1,7	-12,9	1,9	-1,2
Patagonia	2,6	-6,9	2,5	-8,6	3,1	0,9
Categoría del establecimiento						
Hotelero	2,1	-5,8	2,0	-6,8	2,4	-2,3
1 y 2 estrellas	2,3	-3,3	2,3	-4,9	2,9	16,9
3 estrellas, aparts y boutiques	2,0	-9,0	2,0	-9,3	2,4	-7,2
4 y 5 estrellas	2,1	-3,1	2,0	-3,7	2,4	-1,5
Parahotelero	2,3	-9,5	2,3	-10,6	2,5	2,8

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 9. Pernoctaciones, por regiones de origen y destino de los viajeros. Junio de 2025*

Regiones de origen	Regiones turísticas de destino							
	Total	Buenos Aires	CABA	Córdoba	Cuyo	Litoral	Norte	Patagonia
	Noches							
Total	2.569.998	214.037	610.117	313.515	231.778	365.065	293.940	541.546
Total de residentes	2.030.585	211.696	319.987	302.124	192.618	326.308	269.863	407.989
Buenos Aires (resto)	236.108	41.120	41.752	29.653	10.601	26.169	11.308	75.505
CABA y partidos del GBA ⁽¹⁾	581.245	108.166	46.044	65.951	70.969	84.672	83.960	121.483
Córdoba	166.705	1.543	16.599	75.366	17.155	14.620	34.102	7.320
Cuyo	106.779	1.241	17.509	16.743	40.888	6.016	13.775	10.607
Litoral	273.773	1.883	38.887	73.152	13.180	88.932	27.268	30.471
Norte	128.278	592	22.037	11.694	6.637	6.389	73.775	7.154
Patagonia	174.970	5.521	32.240	8.143	7.850	4.770	7.825	108.621
Sin declarar	362.727	51.630	104.919	21.422	25.338	94.740	17.850	46.828
Total de no residentes	539.413	2.341	290.130	11.391	39.160	38.757	24.077	133.557
Mercosur	255.415	332	124.519	4.523	19.057	13.572	7.261	86.151
Resto de América	148.522	475	92.664	3.089	8.602	11.142	6.638	25.912
Europa	56.023	325	36.644	1.445	1.688	5.059	5.974	4.888
Resto del mundo	34.590	154	25.023	532	637	1.951	2.240	4.053
Sin declarar	44.863	1.055	11.280	1.802	9.176	7.033	1.964	12.553

⁽¹⁾ Los 24 partidos del Gran Buenos Aires son: Almirante Brown, Avellaneda, Berazategui, Esteban Echeverría, Ezeiza, Florencio Varela, Gral. San Martín, Hurlingham, Ituzaingó, José C. Paz, La Matanza, Lanús, Lomas de Zamora, Malvinas Argentinas, Merlo, Moreno, Morón, Quilmes, San Fernando, San Isidro, San Miguel, Tigre, Tres de Febrero y Vicente López.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 10. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por categoría del establecimiento. Total del país. Junio de 2025

Categoría	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%	%	Plazas		%	%
Total	3.890.800	1.300.869	33,4	39,2	10.327.169	2.569.998	24,9	31,0
Hotelero	3.128.812	1.148.066	36,7	42,0	7.691.956	2.179.604	28,3	34,6
Hoteles 1 y 2 estrellas	700.559	193.290	27,6	35,0	1.772.178	412.613	23,3	30,3
Hoteles 3 estrellas, aparts y boutiques	1.229.535	441.518	35,9	42,3	3.220.748	879.340	27,3	34,0
Hoteles 4 y 5 estrellas	1.198.718	513.258	42,8	45,8	2.699.030	887.651	32,9	38,1
Parahotelero	761.988	152.803	20,1	27,8	2.635.213	390.394	14,8	20,5

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 11. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones*						Tasa de ocupación de plazas*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	33,4	-2,0	36,7	-1,7	20,1	-4,0	24,9	-2,2	28,3	-1,9	14,8	-3,6
Buenos Aires	20,0	-1,9	23,0	-1,2	11,9	-4,5	14,9	-1,8	17,4	-0,9	9,6	-4,0
CABA	47,7	-0,8	49,5	-0,5	27,6	-5,4	37,4	-0,4	38,7	0,1	25,5	-5,6
Córdoba	27,6	-3,5	31,5	-2,6	19,2	-6,0	21,4	-3,4	25,3	-2,6	14,9	-5,4
Cuyo	28,5	-1,7	30,3	-1,8	14,5	-3,5	21,2	-1,6	23,7	-1,9	10,7	-1,3
Litoral	36,1	0,9	37,9	1,8	28,5	-2,8	25,3	-0,7	27,5	0,2	18,8	-3,3
Norte	28,1	-5,8	29,8	-7,2	22,3	-1,8	21,4	-4,8	23,4	-6,2	16,4	-1,7
Patagonia	37,9	-2,4	42,4	-1,4	19,4	-4,3	28,8	-2,8	34,2	-2,3	13,7	-3,6

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 12. Tasa de ocupación de habitaciones y de plazas en fines de semana, por categoría del establecimiento, según regiones turísticas. Junio de 2025

Regiones turísticas	Tasa de ocupación de habitaciones fines de semana*						Tasa de ocupación de plazas fines de semana*					
	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia	Total	Var. ia	Hotelero	Var. ia	Para-hotelero	Var. ia
	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.	%	p.p.
Total	39,2	0,3	42,0	0,8	27,8	-1,9	31,0	-0,3	34,6	0,2	20,5	-2,2
Buenos Aires	26,3	-1,4	29,1	-1,1	18,4	-3,0	20,3	-1,7	23,1	-1,2	14,4	-3,1
CABA	51,6	1,9	53,5	1,8	31,6	0,8	43,1	1,5	44,5	1,4	29,9	1,0
Córdoba	37,0	0,0	40,0	2,2	30,6	-5,0	30,5	-0,7	34,7	1,7	23,5	-5,2
Cuyo	32,6	-0,8	34,6	-0,8	17,5	-3,0	25,7	-1,5	28,4	-1,8	14,1	-1,2
Litoral	43,2	4,5	44,8	5,5	36,1	0,1	31,5	1,7	34,3	3,2	23,3	-2,4
Norte	36,3	-1,9	36,5	-3,2	35,7	2,0	29,4	-1,6	30,9	-2,7	25,7	0,7
Patagonia	40,5	-1,2	45,0	0,0	22,0	-3,8	33,0	-0,4	38,7	0,1	16,7	-1,7

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 13. Pernotaciones, viajeros hospedados y estadía promedio, por condición de residencia, según destinos turísticos. Junio de 2025

Destinos turísticos	Pernotaciones*			Viajeros hospedados*			Estadía promedio*		
	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes	Total	Residentes	No residentes
	Noches			Viajeros			Noches		
Región Buenos Aires									
Bahía Blanca	14.322	13.884	438	9.193	9.011	182	1,6	1,5	2,4
Mar del Plata	123.493	122.227	1.266 ⁽¹⁾	47.506	47.036	470 ⁽¹⁾	2,6	2,6	2,7
Pinamar	25.998	25.988	///	10.918	10.912	///	2,4	2,4	///
Tandil	20.721	20.700	///	10.214	10.205	///	2,0	2,0	///
Villa Gesell	15.758	15.758	///	5.265	5.265	///	3,0	3,0	///
Región Córdoba									
Ciudad de Córdoba	65.154	56.706	8.448	33.179	29.356	3.823	2,0	1,9	2,2
La Falda	10.730 ⁽¹⁾	10.710 ⁽¹⁾	///	3.718 ⁽¹⁾	3.710 ⁽¹⁾	///	2,9	2,9	///
Miramar	4.958	4.958	///	2.233	2.233	///	2,2	2,2	///
Mina Clavero	5.604	5.604	///	2.627	2.627	///	2,1	2,1	///
Río Cuarto	9.705	9.419	286	6.211	6.051	160	1,6	1,6	1,8
Villa Carlos Paz	51.337	51.233	///	24.729	24.680	///	2,1	2,1	///
Villa General Belgrano	30.398	30.086	312	12.656	12.518	138 ⁽¹⁾	2,4	2,4	2,3
Región Cuyo									
Ciudad de La Rioja	4.543	4.385	///	3.012	2.922	///	1,5	1,5	///
Malargüe-Las Leñas	7.032 ⁽¹⁾	6.885 ⁽¹⁾	///	2.532 ⁽¹⁾	2.460 ⁽¹⁾	///	2,8	2,8	///
Ciudad de Mendoza	91.870	56.025	35.845	39.560	25.568	13.992	2,3	2,2	2,6
Merlo	21.498	21.490	///	7.978	7.976	///	2,7	2,7	///
Ciudad de San Juan	14.257	13.770	487	7.168	6.847	321	2,0	2,0	1,5
Ciudad de San Luis	11.299	10.869	430	7.130	6.907	223	1,6	1,6	1,9
San Rafael	25.920 ⁽¹⁾	25.733 ⁽¹⁾	187 ⁽¹⁾	7.667	7.563 ⁽¹⁾	104 ⁽¹⁾	3,4	3,4	1,8
Valle de Uco	5.209	2.659	2.550	1.874	900	974	2,8	3,0	2,6
Región Litoral									
Ciudad de Corrientes	11.670	10.457	1.213	6.550	5.856	694	1,8	1,8	1,7
Ciudad de Formosa	7.011	6.164	847	5.615	5.018	597	1,2	1,2	1,4
Gualeguaychú	9.931 ⁽¹⁾	9.191 ⁽¹⁾	740	5.316 ⁽¹⁾	4.994 ⁽¹⁾	322 ⁽¹⁾	1,9	1,8	2,3
Paraná	9.596	9.335	261	5.080	4.942	138	1,9	1,9	1,9
Posadas	22.231	20.375	1.856	11.918	10.779	1.139	1,9	1,9	1,6
Puerto Iguazú	111.039	93.020	18.019	43.923	36.776	7.147	2,5	2,5	2,5
Rafaela	5.340	5.313	///	3.563	3.544	///	1,5	1,5	///
Resistencia	16.550	15.520	1.030	10.424	9.755	669	1,6	1,6	1,5
Rosario	62.540	56.474	6.066 ⁽¹⁾	37.065	33.071	3.994 ⁽¹⁾	1,7	1,7	1,5
Ciudad de Santa Fe	17.503	15.749	1.754	11.198	10.248	950	1,6	1,5	1,8
Región Norte									
Cafayate	11.868	9.987	1.881	7.366	6.249	1.117	1,6	1,6	1,7
San Fernando del Valle de Catamarca	8.804	8.271	533 ⁽¹⁾	5.902	5.651	251 ⁽¹⁾	1,5	1,5	2,1
San Salvador de Jujuy	16.655	15.623	1.032	11.027	10.402	625	1,5	1,5	1,7
Valles jujeños	1.802 ⁽¹⁾	1.513 ⁽¹⁾	///	771 ⁽¹⁾	722 ⁽¹⁾	///	2,3	2,1	///
Quebrada de Humahuaca	21.640	19.446	2.194	11.733	10.318	1.415	1,8	1,9	1,6
Yungas jujeñas	3.817 ⁽¹⁾	3.780 ⁽¹⁾	///	2.624 ⁽¹⁾	2.605 ⁽¹⁾	///	1,5	1,5	///
Ciudad de Salta	65.032 ⁽¹⁾	55.491 ⁽¹⁾	9.541 ⁽¹⁾	33.269 ⁽¹⁾	28.418 ⁽¹⁾	4.851 ⁽¹⁾	2,0	2,0	2,0 ⁽¹⁾
Ciudad de Santiago del Estero	19.101	18.673	428	13.127	12.883	244	1,5	1,4	1,8
Termas de Río Hondo	58.207 ⁽¹⁾	58.054 ⁽¹⁾	///	25.627 ⁽¹⁾	25.559 ⁽¹⁾	///	2,3	2,3	///
San Miguel de Tucumán	26.289	24.438	1.851	15.200	14.589	611	1,7	1,7	3,0
Región Patagonia									
San Carlos de Bariloche	175.658	128.967	46.691 ⁽¹⁾	41.147	28.475	12.672 ⁽¹⁾	4,3	4,5	3,7
El Calafate	18.498	10.548	7.950 ⁽¹⁾	8.757	5.502	3.255	2,1	1,9	2,4 ⁽¹⁾
Villa La Angostura	7.799	6.766	1.033	3.173	2.710	463	2,5	2,5	2,2
Las Grutas	888	876	///	566	559	///	1,6	1,6	///
Ciudad de Neuquén	32.452	30.272 ⁽¹⁾	2.180	20.320 ⁽¹⁾	18.862 ⁽¹⁾	1.458	1,6	1,6	1,5
Puerto Madryn	10.357	9.959	398	3.924	3.795	129	2,6	2,6	3,1
Río Gallegos	6.622 ⁽¹⁾	6.041 ⁽¹⁾	581	3.965	3.579	386	1,7	1,7	1,5
San Martín de los Andes	14.197	13.221	976	5.865	5.495	370 ⁽¹⁾	2,4	2,4	2,6
Santa Rosa	10.411	9.962	449	6.393	6.161	232	1,6	1,6	1,9
Ushuaia	51.543	31.598	19.945 ⁽¹⁾	16.579	10.268	6.311 ⁽¹⁾	3,1	3,1	3,2
Viedma	4.151	4.091	///	2.321	2.286	///	1,8	1,8	///

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Cuadro 14. Habitaciones y unidades y plazas, disponibles y ocupadas, y tasa de ocupación mensual y de fines de semana, por destinos turísticos. Junio de 2025

Destinos turísticos	Habitaciones y unidades*				Plazas*			
	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana	Disponibles	Ocupadas	Tasa de ocupación	Tasa de ocupación fines de semana
	Habitaciones		%		Plazas		%	
Región Buenos Aires								
Bahía Blanca	20.160	8.071	40,0	29,4	45.990	14.322	31,1	23,0
Mar del Plata	305.066	56.895	18,7	26,8	805.559	123.493	15,3	23,0
Pinamar	74.819	11.878	15,9	23,6	256.288	25.998	10,1	15,0
Tandil	32.520	10.390	31,9	45,1	112.920	20.721	18,4	27,2
Villa Gesell	51.557	6.231	12,1	17,4	162.289	15.758	9,7	13,7
Región Córdoba								
Ciudad de Córdoba	84.510	35.208	41,7	41,1	193.560	65.154	33,7	34,9
La Falda	36.725	4.757 ⁽¹⁾	13,0	16,5	104.320	10.730 ⁽¹⁾	10,3 ⁽¹⁾	13,0
Miramar	10.740	2.036	19,0	38,2	30.570	4.958	16,2	34,4
Mina Clavero	19.950	2.396	12,0	26,5	62.970	5.604	8,9 ⁽¹⁾	19,2
Río Cuarto	12.930	4.680	36,2	34,3	33.300	9.705	29,1	31,7
Villa Carlos Paz	109.990	18.642	16,9	25,4	319.684	51.337	16,1	23,7
Villa General Belgrano	44.100	12.723	28,9	48,7	143.040	30.398	21,3	36,6
Región Cuyo								
Ciudad de La Rioja	16.606	2.819	17,0	14,8	39.751	4.543	11,4	11,3
Malargüe-Las Leñas	17.522	3.103 ⁽¹⁾	17,7	21,2	49.730	7.032 ⁽¹⁾	14,1	17,5
Ciudad de Mendoza	118.830	47.589	40,0	46,5	287.364	91.870	32,0	39,5
Merlo	48.280	9.745	20,2	27,2	133.098	21.498	16,2	21,8
Ciudad de San Juan	27.330	8.331	30,5	34,5	65.520	14.257	21,8	25,0
Ciudad de San Luis	23.580	6.772	28,7	37,5	56.880	11.299	19,9	29,0
San Rafael	36.300	8.047 ⁽¹⁾	22,2 ⁽¹⁾	///	146.700	25.920 ⁽¹⁾	17,7	///
Valle de Uco	13.920	2.395	17,2	///	41.790	5.209	12,5	///
Región Litoral								
Ciudad de Corrientes	20.760	6.048	29,1	35,5	52.770	11.670	22,1	28,0
Ciudad de Formosa	13.950	3.288	23,6	19,9	31.620	7.011	22,2	16,9
Guauguaychú	23.220	4.503	19,4	///	77.550	9.931 ⁽¹⁾	12,8	///
Paraná	16.380	5.210	31,8	44,6	50.100	9.596	19,2	26,9
Posadas	25.890	10.304	39,8	43,2	69.390	22.231	32,0	32,7
Puerto Iguazú	109.230	48.720	44,6	50,2	318.690	111.039	34,8	39,7
Rafaela	10.770	3.511	32,6	23,7	26.520	5.340	20,1	17,8
Resistencia	26.130	10.310	39,5	51,9	59.820	16.550	27,7	40,2
Rosario	93.690	37.952	40,5	48,3	227.458	62.540	27,5	35,7
Ciudad de Santa Fe	26.400	10.678	40,4	46,8	64.680	17.503	27,1	35,3
Región Norte								
Cafayate	22.688	5.227	23,0	36,6	67.740	11.868	17,5	28,2
San Fernando del Valle de Catamarca	20.610	5.006	24,3	29,4	53.520	8.804	16,4	22,7
San Salvador de Jujuy	25.560	8.814	34,5	36,0	63.618	16.655	26,2	29,5
Valles jujeños	6.750	756 ⁽¹⁾	11,2 ⁽¹⁾	///	31.590	1.802 ⁽¹⁾	5,7 ⁽¹⁾	///
Quebrada de Humahuaca	41.980	9.115	21,7	27,6	153.186	21.640	14,1	17,7
Yungas jujeñas	11.610	2.627 ⁽¹⁾	22,6 ⁽¹⁾	22,9	32.130	3.817 ⁽¹⁾	11,9 ⁽¹⁾	13,1
Ciudad de Salta	110.222	33.920 ⁽¹⁾	30,8 ⁽¹⁾	37,3	290.014	65.032 ⁽¹⁾	22,4 ⁽¹⁾	28,9
Ciudad de Santiago del Estero	26.700	10.057	37,7	///	59.730	19.101	32,0	///
Termas de Río Hondo	121.080	26.041 ⁽¹⁾	21,5 ⁽¹⁾	25,1	305.670	58.207 ⁽¹⁾	19,0 ⁽¹⁾	22,3
San Miguel de Tucumán	57.600	18.098	31,4	33,0	134.880	26.289	19,5	26,4
Región Patagonia								
San Carlos de Bariloche	133.560	62.909	47,1	54,9	452.006	175.658	38,9	46,8
El Calafate	34.170	9.350	27,4	///	81.720	18.498	22,6	///
Villa La Angostura	18.968	3.476	18,3	29,4	56.982	7.799	13,7	22,5
Las Grutas	7.050	406	5,8	8,4	26.610	888	3,3	5,9
Ciudad de Neuquén	39.060	18.587	47,6	41,0	97.920	32.452	33,1	30,1
Puerto Madryn	39.510	5.761	14,6	19,2	114.750	10.357	9,0	13,2
Río Gallegos	19.410 ⁽¹⁾	4.318	22,2	20,2	44.160 ⁽¹⁾	6.622 ⁽¹⁾	15,0	14,1
San Martín de los Andes	37.260	6.082	16,3	22,9	132.390	14.197	10,7	15,3
Santa Rosa	23.182	5.884	25,4	32,7	60.036	10.411	17,3	25,9
Ushuaia	60.180	24.923	41,4	44,1	161.160	51.543	32,0	36,3
Viedma	10.500	2.568	24,5	31,5	24.600	4.151	16,9	25,4

⁽¹⁾ Estimación con coeficiente de variación superior a 20%.

Fuente: INDEC, Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos.

Notas técnicas y definiciones utilizadas

La EOH se inició en 2004 en 17 destinos turísticos del país. En 2005, la muestra se amplió a 39, con el objetivo de lograr representatividad para las diferentes regiones turísticas del país. Los destinos fueron seleccionados entre aquellos que reunían 80% de las plazas disponibles en cada región. En 2006, el operativo se amplió a 44 destinos turísticos y, en 2009, se agregaron 4 más. A partir de enero de 2025, se relevan 51 destinos en el país, distribuidos en siete regiones turísticas. La Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA) es considerada como una región turística debido a su importancia y características particulares.

Se cuenta con un registro hotelero que contiene la nómina de todos los establecimientos hoteleros y parahoteleros con sus principales características: categoría, número de habitaciones o unidades disponibles, número de plazas y equipamiento informático. Se actualiza mediante la incorporación de los nuevos establecimientos que aparecen en el mercado y la baja de los establecimientos que dejan de existir.

A partir de este registro, se expanden los resultados de la muestra, que al presente está constituida por aproximadamente 3.000 establecimientos hoteleros y parahoteleros. Cabe aclarar que solo se consideran los establecimientos que tienen más de 12 plazas o más de 4 habitaciones/unidades.

Las principales variables investigadas por la EOH son: la categoría del establecimiento, el personal ocupado, la cantidad de habitaciones o unidades y plazas disponibles y ocupadas, la entrada de viajeros según lugar de residencia habitual, la tarifa promedio y los períodos de cierre.

A continuación, se consignan las definiciones y conceptos utilizados en la elaboración de los indicadores presentados:

Establecimientos hoteleros: aquellos categorizados como hoteles de 1, 2, 3, 4 y 5 estrellas, aparts y boutiques.

Establecimientos parahoteleros: hoteles sindicales, albergues, cabañas, bungalows, hospedajes, *bed & breakfasts*, hosterías, residenciales, hostels, etcétera.

Habitación/unidad disponible: todo cuarto o espacio amoblado ofrecido por un hotel, hostería, hospedaje o residencial, por un cierto precio por noche. Se considera unidad disponible (para el caso de apart hotel, cabaña, bungalow) a cada departamento, cabaña o bungalow equipado que un establecimiento ofrece, y que otorga, además, algunos de los servicios de hotelería.

Habitaciones y unidades disponibles en el mes de referencia: habitaciones o unidades disponibles en cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) multiplicado por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia. No se incluyen las habitaciones o unidades correspondientes a los establecimientos que cierran en forma temporaria durante el mes analizado.

Plazas disponibles: número total de camas fijas y supletorias. Las camas matrimoniales se contabilizan como dos plazas.

Plazas disponibles en el mes de referencia: número total de plazas de cada establecimiento (en el día de mayor disponibilidad) por la cantidad de días que el establecimiento estuvo abierto en el mes de referencia.

Habitaciones y unidades ocupadas en el mes de referencia: total de habitaciones o unidades que hayan sido alquiladas/vendidas en el mes.

Plazas ocupadas o pernoctaciones en el mes de referencia: total de noches que los viajeros se hospedaron en una habitación o unidad durante el mes de referencia.

Tasa de ocupación de habitaciones (TOH): relación en porcentaje entre el total de habitaciones o unidades ocupadas y el total de habitaciones o unidades disponibles en el mes de referencia.

Tasa de ocupación de plazas (TOP): relación en porcentaje entre el total de plazas ocupadas y el total de plazas disponibles en el mes de referencia.

Viajero: toda persona que realiza una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento hotelero o parahotelero y que abona por tal servicio. Un bebé que se aloja sin cargo no se considera viajero porque no ocupa una plaza.

Residente: toda persona que reside (o pretende residir) en el territorio argentino durante más de un año.

No residente: toda persona que reside (o pretende residir) fuera del territorio argentino durante más de un año.

Estadía promedio: cociente entre las plazas ocupadas y la cantidad de viajeros.

Fines de semana: noches de viernes y sábados del mes de referencia.

Composición de las regiones turísticas

La composición de las regiones turísticas se basa en el Plan Federal Estratégico de Turismo Sustentable (PFETS), desarrollado por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes. Así, cada región turística comprende:

- Región Buenos Aires: provincia de Buenos Aires.
- Región CABA: Ciudad Autónoma de Buenos Aires.
- Región Córdoba: provincia de Córdoba.
- Región Cuyo: provincias de Mendoza, San Juan, San Luis y La Rioja.
- Región Litoral: provincias de Entre Ríos, Corrientes, Misiones, Santa Fe, Chaco y Formosa.
- Región Norte: provincias de Catamarca, Tucumán, Santiago del Estero, Salta y Jujuy.
- Región Patagonia: provincias de La Pampa, Neuquén, Río Negro, Chubut, Santa Cruz y Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Modelo de desestacionalización y tendencia-ciclo

Las series temporales pueden descomponerse básicamente en tres componentes: la tendencia-ciclo (TC), la irregularidad (I) y la estacionalidad (S). La componente estacional (S) tiene un comportamiento cuasi estable para cada mes o cada trimestre del año.

Los métodos de ajuste estacional identifican y eliminan los factores relacionados con la composición del calendario que son sistemáticos a lo largo de la historia de las series; es decir, los patrones típicos predecibles de cada mes o trimestre. Por ejemplo, los debidos a factores climáticos, a los feriados móviles como el de Pascua, así como también a la composición de los días de la semana para cada mes.

Entonces, las series desestacionalizadas solo conservan las otras dos componentes: la tendencia-ciclo (TC) y la irregular (I). La componente irregular contiene los efectos de eventos imprevisibles y no sistemáticos, tales como los producidos por una inundación, una parada técnica imprevista, una huelga, etc. Siempre está presente en las series desestacionalizadas e introduce una variabilidad que podría oscurecer la interpretación del fenómeno subyacente en el corto plazo. Es por eso que, en todas sus publicaciones, el INDEC presenta las series desestacionalizadas en conjunto con las estimaciones de la tendencia-ciclo, lo cual permite interpretar de forma integral el comportamiento de las series y detectar rápidamente los puntos de giro cíclicos que indican el inicio de períodos de expansión o contracción. Por este motivo, en períodos de mucha inestabilidad, como el que se registró debido a la pandemia de coronavirus, resulta conveniente analizar la evolución de la tendencia-ciclo en conjunto con la serie desestacionalizada para tener un mejor diagnóstico del corto plazo.

Las componentes del modelo utilizado y la serie desestacionalizada se estiman con el módulo X-11 del programa X-13ARIMA-SEATS, que estima la estacionalidad por medio de promedios móviles aplicados en forma iterativa. La estimación de la tendencia-ciclo se realiza por el método H13 modificado¹, que consiste en un posprocesamiento de la serie desestacionalizada.

Para los modelos de desestacionalización utilizados se supone que la relación entre las componentes inobservables (esencialmente, la tendencia-ciclo, la estacional y la irregular) se puede modelar en forma aditiva, multiplicativa o, a lo sumo, mixta.

Por otra parte, cuando se ajustan estacionalmente series que resultan del agregado de otras, hay dos formas posibles de realizar el ajuste: método directo o método indirecto. El método directo consiste en ajustar estacionalmente la serie de datos agregados. En cambio, el método indirecto primero ajusta cada serie en forma independiente y luego calcula la serie agregada como un promedio ponderado de las series ajustadas. En particular para la EOH se utilizó el método de descomposición indirecta para el ajuste estacional del total de pernoctaciones, considerando que este se basa en la agregación de los totales de pernoctaciones de residentes y no residentes.

Las principales características del ajuste estacional en la EOH con los datos a enero de 2025 son:

Opciones utilizadas	Residentes	No residentes
Transformación	No	No
Modelo de descomposición	Aditivo	Aditivo
Modelo ARIMA	(0 1 2) (1 1 0)	(0 1 1) (0 1 1)
Ajusta Pascua	Sí	Sí
Ajusta año bisiesto	No	No
Ajusta variación por días de actividad	Sí	Sí
Ajusta <i>outliers</i>	Sí	Sí
Filtro estacional	3x5	3x5
Filtro tendencia	H13	H13

¹ Dagum, E. B. (1996). A new method to reduce unwanted ripples and revisions in trend-cycle estimates from X-11-ARIMA. *Survey Methodology*, 22(1), 77-83.

Las opciones para este posprocesamiento son:

1. Extensión con un año de pronósticos de la serie desestacionalizada corregida por valores extremos utilizando el modelo $(0\ 1\ 1)\ (0\ 0\ 1)_{12}$
2. Corrección más estricta de valores extremos.
3. Estimación de la tendencia utilizando el filtro Henderson de 13 términos.

Por las características propias del método X-11, los factores estimados sufren modificaciones cada vez que se incorpora un nuevo dato a la serie original y esto puede producir revisiones de los valores ya publicados. Normalmente, para el ajuste estacional, se aplica el método semiconcurrente, o sea, las opciones se revisan una vez al año y se fijan por un año calendario hasta la siguiente revisión.

Por otra parte, cuando el modelo de descomposición es multiplicativo, la serie desestacionalizada se obtiene dividiendo la serie original por los factores estacionales que difieren mes a mes y año a año; y, opcionalmente, por los factores combinados de Pascua y la variación por días laborales (efecto calendario), que también cambian mes a mes y año a año. Por esta razón, debido a las no linealidades involucradas, no es recomendable forzar que los totales de la serie desestacionalizada sumen igual que la serie original, ya que podría afectar la calidad del ajuste estacional, especialmente cuando el patrón estacional no es estable (*X-13ARIMA-SEATS Reference Manual*, versión 1.1, p. 102).

Nota aclaratoria sobre el ajuste estacional y tendencia-ciclo

A partir de la publicación de los resultados de enero de 2025 se decidió reanudar la difusión de las series desestacionalizadas y las tendencias-ciclo. Para ello, se adoptó una política de publicación que considera que el procedimiento de desestacionalización genera revisiones de todos los valores publicados cada vez que se incorpora un nuevo dato a las series. De este modo, la política de publicación adoptada para las series de pernoctaciones totales, de viajeros residentes y de no residentes contempla tres períodos:

De enero de 2008 a febrero de 2020: se mantienen los resultados publicados hasta esa fecha. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

De marzo de 2020 a octubre de 2021: estos datos no se desestacionalizan ya que la serie no presenta un patrón estacional durante este período. Por esta razón, se considera que las series desestacionalizadas y tendencias-ciclo coincidirán con las series originales publicadas. Estos valores no sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

A partir de enero de 2022: se publican resultados de las series desestacionalizadas y tendencia-ciclo. Solo estos valores sufrirán revisiones con la incorporación de un nuevo dato a las series.

Enlaces

La metodología de la Encuesta de Ocupación Hotelera puede consultarse en:

https://www.indec.gob.ar/ftp/cuadros/economia/eoh_aspectos_metodologicos.pdf

Los cuadros estadísticos del presente informe pueden descargarse desde:

<https://www.indec.gob.ar/indec/web/Nivel4-Tema-3-13-56>

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) es realizada por la Secretaría de Turismo, Ambiente y Deportes y por la Dirección de Estadísticas Básicas de la Balanza de Pagos del INDEC, en conjunto con las direcciones provinciales de estadística (DPE).